

Beskrivelse af record til statistisk undersøgelse udtrukket fra DSI.

Alle felter er adskilt af en blank. Records er adskilt af CR LF og er således ** 214 bytes lange (Incl. CR LF).

Tal i skarpe parenteser angiver hvor mange bytes der er brugt til feltet - ingen parenteser betyder at felt er 1 byte langt.

** angiver rettet siden udtræk af 1/11 90

Der er slettet 2 felter (KOMM X og KOMM Y).

Der er tilføjet 3 nye felter (TABINCL, TABEXCL og BETALTDAGE). Disse er placeret sidst.

Generelt er der ændret på kolonner for alle felter, dels på grund af slettede/nye felter, dels fordi der nu kun er 1 blank mellem felterne.

Kolonneændringerne er ikke markeret med **.

Fejl i felterne BERIGT_MDR_1959 og OVERTAG_MDR_1959, der gjorde, at antal måneder var i spring på 12 er rettet.

Udtrækket er nu sorteret i ejendomsnummer orden. Den tidligere orden var tilfældig, og kan ikke genskabes med sikkerhed.

```

+-----+
| Terminsrecord: |
+-----+

```

Nr	Feltnavn:	Kolonne	Forklaring:
1	TERMIN_ID[4]	1	Termins ident eks.: "8912"
2**	OPKR_MARK	6	"1" Automatisk betaling "0" Manuel betaling
3	OPKR_AENDRET[2]	8	"-1" Opkrævning ændret til manuel " 0" Opkrævning ej ændret " 1" Opkrævning ændret til automatisk
<pre> +-----+ LÅNTAGER: +-----+ </pre>			
4	KOEN[2]	11	"-1" Kvinde " 0" Firma " 1" Mand
5	FOEDELSESAAR[4]	14	Eks.: "1956" " 0" Firma
6	NB	19	"0" Ingen markering "1" NB Markering
7	POST[4]	21	Eks.: "4700"
<pre> +-----+ MEDLÅNTAGER: +-----+ </pre>			
8	KOEN[2]	26	"-1" Kvinde " 0" NA / firma " 1" Mand
9	FOEDELSESAAR[4]	29	Eks.: "1956" " 0" Firma

10	NB	34	"0" "1"	Ingen markering NB Markering
11	POST[4]	36	Eks.: "4700" " 0" NA	
--*-- Slut på medlåntager --*--				
12	ENS_ADDR[2]	41		Har lån- og medlåntager samme adresse? "-1" Ej samme adresse " 0" NA (Ingen medlåntager) " 1" Samme adresse
13	POSTNR[4]	44		Ejendommens beliggenhed Eks.: "4700"
14	LAANEFORMAALKD	49	"0" "1" "2" "3" "4" "5" "6" "7" "8"	Ukendt Nyopførelse Store om- tilbygninger Omprioritering Grunde Små om- tilbygninger Ejerskiftelån Konvertering Ejerskifte nye huse
15	SUM_TMBET[4]	51	"xxxx"	Samlede årlige terminsbetaling på de lån BRFkredit har i restance på ejendommen OG som har termin i denne termin (nu). En kunde kan have flere lån, med termin 2 hhv. 4 gange årligt. Lånet med halvårlig termin kommer måske først 3 måneder efter termin i dette udtræk. I Tusinde Kr.
16	SUM_LAAN_REST[10]	56	"xxxxxxxxxx"	Samlet restgæld på de BRF-lån der er i restance på ejendom i denne termin - SE TEKST OVENFOR.
17	UDN_LG_PCT[3]	67	" 0" "xxx"	Ukendt udnyttet lånegrænse (procent). Udnyttet lånegrænse.
18	BS_LK_KD[5]	71	"xxxxx" " 0"	BS'er der har formidlet lån. Ingen BS
19	AMTSKOMMUNEKD[3]	77	" 0" "xxx"	Ukendt amtskommune Amtskommune
20	BS_OMRAADENR[3]	81	"xxx" " 0"	BS område nr. Ukendt
21	REGIONSNR[2]	85	" 0" "xxx"	Ukendt BRFregions nr. BRFregion.
22	PBC_PI_REGNR[4]	88	"xxxx" " 0"	Tilknyttet pengeinstitut. Ukendt do.

23	BERIGT_MDR_1959[3]	93	"xxx"	Lånets berigtigelsesdato i mdr. siden 1/1-1959
24**	LAANEFORMSKD	97	"0" "1"	Mixlån Ej mixlån.
25	HENSTAND_DAGE[5]	99	"xxxxxx"	Det antal dage før / efter sidste rettidige betalingsdato, hvor kunde har henvendt sig ang. henstand.
26	EJD_KATKD[2]	105	" 1" "-1" " 0"	Hus Lejlighed Ukendt
+-----+				
Termin før denne: (-1)				
+-----+				
27	BETALT_JA_NEJ[2]	108	" 1" "-1" " 0"	Tidligere termin er betalt Tidligere termin er IKKE betalt NA - ingen tidligere termin.
28	BETALT_DAGE[5]	111	"xxxxxx" " 0"	Antal dage for sen betaling Hvis ingen tidligere termin.
+-----+				
Termin før igen: (-2)				
+-----+				
29	BETALT_JA_NEJ[2]	117		Se termin -1
30	BETALT_DAGE[5]	120		
+-----+				
Termin før igen: (-3)				
+-----+				
31	BETALT_JA_NEJ[2]	126		Se termin -2
32	BETALT_DAGE[5]	129		
33**	FOERSTE_TERMIN_BETALT	135	"1" "0"	Første termin ER betalt Første termin er IKKE betalt
34**	PI_SKIFT	137	"1" "0"	Nej - ikke skiftet pengeinstitut. Ja, der ER skiftet.
35	KOMM_KODE[3]	139	"xxx"	Kommunekode
36	OVERTAG_MDR_1959[3]	143	"xxx"	Hvor mange måneder side 1/1-59 er det siden ejer overtog ejd.
37	UDB_EJD[5]	147	"xxxxxx" " 0"	Udbetalingens størrelse TKr Udbetaling ukendt.
38	BOLIG_AREAL[7]	153	"xxxxxxx" " 0"	Boligareal i m2 Boligareal ukendt.
39	GRUND_AREAL[6]	161	"xxxxxxx" " 0"	Grundareal i m2 Ukendt grundareal
40	IALT_BELAAAN_VRDI[7]	168	"xxxxxxx" " 0"	Ejendommens kontantværdi på udbetalingsstidspunkt. Ukendt kontantværdi

I tusinde kr.

41	BETALT[2]	176	" 1" Lån er betalt < 1 måned for sent " 2" Lån er betalt < 2 måneder for sent " 3" Lån er betalt < 3 måneder for sent " 4" Lån er betalt > 3 måneder for sent eller ikke betalt endnu.
42	BETALMDR[2]	179	"xx" Antal mdr lån er betalt for sent. "99" = ikke betalt.
43	TV_KANDIDAT	182	"0" Ikke tvangsauktions kandidat "1" Tvangsauktions kandidat
44	EJDNR[10]	184	"xxxxxxxxxx" Ejendomsnr.
45**	TABINCLOMK[6]	195	"xxxxxx" Beregnet tab incl omkostninger i tusind kr. Tabet kan være negativt.
46**	TABEXCLOMK[6]	202	"xxxxxx" Beregnet tab excl omkostninger i tusind kr. Tabet kan være negativt.
47**	BETALTDAGE[4]	209	"xxxx" Antal dage, restancen er betalt for sent. "9999" Ikke betalt endnu.

Erik Juul-Pedersen BRfkredit 901220